

**Зубаирова Чулпан Димовна, учитель истории МОАУ «Лицей №1» ГО г.Нефтекамск
Республики Башкортостан**

<p>ЗАДАЧА 1. В период брака Леонтьева и Максимов совместно приобрели дом. Впоследствии брак между ними был расторгнут и Леонтьева предъявила иск к Максиму о разделе дома. По делу была назначена экспертиза. По заключению экспертизы спорный дом в натуре разделить нельзя по техническим причинам. Дом щитовой конструкции и при его разделе в натуре на две части потребуются прорезать в щитах проемы для дверей, что повлечет ослабление всей конструкции дома.</p> <p>При рассмотрении дела суд установил, что Леонтьева проживает в доме с тяжело больной дочерью, рожденной в браке с Максимовым, а Максимов домом не пользуется и обеспечен другой жилой площадью.</p> <p>Решите дело.</p>	<p>ЗАДАЧА 2. Двенадцатилетний Александр Васильев принимал участие в съемках художественного фильма, за что ему было выплачено вознаграждение в сумме 5 тыс. руб. На эти деньги он приобрел канцелярские принадлежности: авторучку, пенал и дорогую записную книжку. Родители Александра посчитали, что он неразумно потратил деньги, отнесли покупки в магазин и потребовали от директора принять их обратно. Директор отказался удовлетворить требование родителей, поскольку из беседы с мальчиком он узнал, что Александр совершал покупки на заработанные им деньги, а своим заработком несовершеннолетние могут распоряжаться самостоятельно.</p>
<p>ЗАДАЧА 3. Тринадцатилетний Витя Морозов послал на конкурс в журнал «Юный техник» предложение об использовании силы течения реки для развода мостов. Его предложение получило первую премию, и редакция журнала рекомендовала Вите оформить заявку на выдачу патента на изобретение. Родители Вити полагали, что автором изобретения должен быть указан кто-либо из родителей, поскольку Вите всего 13 лет, и он самостоятельно не сможет осуществлять все права и обязанности, связанные с патентом на изобретение. Родители для подтверждения своей позиции обратились к знакомому изобретателю, который усомнился в правомерности признания автором одного из родителей, но и Витя, по его мнению, не сможет самостоятельно осуществлять целый комплекс прав и обязанностей, связанных с созданием изобретения.</p>	<p>ЗАДАЧА 4. После смерти матери Иванова получила по наследству жилой дом. Поскольку Иванова уже имела жилой дом для проживания, она решила продать полученный по наследству дом. Считая свою жену недостаточно практичной, муж получил от нее расписку, в которой она обязалась продать дом только с его согласия. Через некоторое время муж уехал в командировку. В его отсутствие Иванова продала дом Ларионову. Вернувшись из командировки и узнав о продаже дома, Иванов потребовал от Ларионова доплатить 30% стоимости цены, за которую дом продан, либо возвратить дом, отчужденный без его согласия.</p> <p>Ларионов отказался как от доплаты, так и от возврата дома, пояснив, что цена была определена Ивановой, являющейся собственником дома. Иванов предъявил в суде иск к Ивановой и Ларионову о признании сделки недействительной. В исковом заявлении он ссылался на то, что его жена совершила сделку в нарушение принятых на себя письменных обязательств.</p>
<p>ЗАДАЧА 5. Решением местной администрации семнадцатилетней Васильевой было разрешено вступить в брак с Федоровым до достижения восемнадцатилетнего возраста. После регистрации брака, намереваясь переехать к мужу, проживающему в другом поселке, Васильева решила продать дом, перешедший к ней по завещанию. Поскольку никто из ее односельчан не изъявил желания приобрести дом для постоянного проживания, она договорилась с</p>	<p>ЗАДАЧА 6. Супруги Ибрагимовы, решив расторгнуть брак, составили письменное соглашение о том, что Ибрагимов не будет претендовать на раздел квартиры, покинет Санкт-Петербург и будет постоянно проживать со своей матерью в Твери. Ибрагимова, со своей стороны, обязалась не вступать в новый брак до окончания института их дочерью - студенткой первого курса. За удостоверением достигнутого соглашения Ибрагимовы</p>

Зубаирова Чулпан Димовна, учитель истории МОАУ «Лицей №1» ГО г.Нефтекамск Республики Башкортостан

<p>Никитиным о продаже ему дома на снос за 500 долларов США.</p> <p>Родители Васильевой возражали против этой сделки. По их мнению, дом вообще не следовало продавать на снос, поскольку он находится в хорошем состоянии и им удалось найти покупателя, желающего приобрести дом для постоянного проживания за ббольшую сумму.</p> <p>Васильева ответила, что договор с Никитиным уже заключен, и изменять или расторгать его она не намерена. Родители обратились с иском в суд о признании заключенного с Никитиным договора недействительным, как совершенного их несовершеннолетней дочерью без их согласия.</p>	<p>обратились к нотариусу. Последний отказался удостоверить соглашение, которое, по его мнению, противоречит законодательству.</p> <p>ЗАДАЧА 10. «В порыве вдохновения художник берет первый попавшийся ему в чужой квартире холст и создает гениальную картину. Кому будет принадлежать право собственности на картину?»»</p>
<p>ЗАДАЧА 7. «Индивидуальный предприниматель Гвоздев решил заработать на продаже видеокассет с известными видеофильмами. Приобретя в магазине лицензионные видеокассеты, он сделал с них копии и выставил на продажу.</p> <p>Через некоторое время товар Гвоздева был арестован работниками внутренних дел.</p> <p>Гвоздев предъявил иск, в котором требовал освободить его имущество из-под ареста. Свое требование он мотивировал тем, что приобрел легальные видеокассеты на законном основании, а значит, стал их собственником. В соответствии с законодательством собственник имеет право по своему усмотрению владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом. Поэтому вся его деятельность не выходит за рамки закона.</p> <p>Какое решение должен принять суд?»</p>	<p>ЗАДАЧА 8. «Кононенко разрешил своей знакомой Ивановой покататься на автомобиле. При этом он находился рядом с ней на пассажирском кресле. На сложном участке дороги Иванова не справилась с управлением и врезалась в иномарку.</p> <p>В соответствии с Гражданским кодексом РФ обязанность по возмещению ущерба в данной ситуации лежит на законном владельце автомобиля. Однако между Кононенко и Ивановой возник спор, кто из них в момент аварии являлся законным владельцем. Иванова утверждала, что им был Кононенко, так как это записано в техпаспорте. Кононенко не соглашался, утверждая, что он доверил автомобиль Ивановой, а значит, та управляла и владела автомобилем на законном основании.</p> <p>Кто в данном случае является владельцем автомобиля и кто должен возместить причиненный вред?»</p>
<p>ЗАДАЧА 9.«После смерти Цвелева в нотариальную контору за оформлением наследственных прав обратились: его жена, дети Ольга и Александр, родители, брат-пенсионер, инвалид 3-й группы, проживавший совместно с наследодателем. Кроме того, в нотариальную контору обратился сын наследодателя Николай от первого брака.</p> <p>Его мать (первая жена Цвелева) в период несовершеннолетия Николая вступила в новый брак.</p>	

Зубаирова Чулпан Димовна, учитель истории МОАУ «Лицей №1» ГО г.Нефтекамск Республики Башкортостан

Кто из указанных лиц имеет право наследования имущества умершего?»	
--	--

Задание 1. Вставь пропущенные слова в предложения.

- а) всё имущество твоей семьи: мебель, телевизор, одежда, холодильник, бытовая техника и т.д., которые используются для организации жизни, представляет собой собственность;
- б) магазин, который открыл папа, являетсясобственностью;
- в) всё, что принадлежит государству – земля, недра, леса, многие поликлиники, школы, жилые дома и другое – этособственность;
- г) если собственность принадлежит городу, она называется

Задание 2.

Название объекта	Вид собственности
1.Продукты	
2.Одежда	
3.Обувь	
4.Жилье	
5.Садоводческое хозяйство	
6.Земельный участок	
7.Ископаемые	
8.Леса	
9.Валюта	
10. Автомобиль	
11.Магазин	
12.Заповедник	
13.Детская площадка	
14.Железные дороги	
15.Драгоценности	

<p>1. Что не относится к объектам собственности:</p> <ol style="list-style-type: none"> автомобиль; ценные бумаги; трудовой коллектив; производственные здания и сооружения. <p>2. Что подразумевается под таким правом собственности, как владение?</p> <ol style="list-style-type: none"> право производственного или личного потребления имущества; физическое обладание вещью; право изменять присвоенность имущества; право продажи имущества. 	<p>1. Что не относится к объектам собственности:</p> <ol style="list-style-type: none"> автомобиль; ценные бумаги; трудовой коллектив; производственные здания и сооружения. <p>2. Что подразумевается под таким правом собственности, как владение?</p> <ol style="list-style-type: none"> право производственного или личного потребления имущества; физическое обладание вещью; право изменять присвоенность имущества; право продажи имущества. 	<p>1. Что не относится к объектам собственности:</p> <ol style="list-style-type: none"> автомобиль; ценные бумаги; трудовой коллектив; производственные здания и сооружения. <p>2. Что подразумевается под таким правом собственности, как владение?</p> <ol style="list-style-type: none"> право производственного или личного потребления имущества; физическое обладание вещью; право изменять присвоенность имущества; право продажи имущества.
--	--	--

<p>3. Собственность – это:</p> <ol style="list-style-type: none">1. отношение человека к вещи;2. отношение людей друг к другу по поводу присвоения вещей;3. отношение людей по поводу производства вещей;4. сама вещь. <p>4. Арендатор не может:</p> <ol style="list-style-type: none">1. использовать полезные свойства объекта собственности;2. распоряжаться потребительной стоимостью имущества;3. продать или подарить имущество;4. пользоваться имуществом в течении оговоренного срока. <p>5. Что из перечисленного не относится к субъектам собственности:</p> <ol style="list-style-type: none">1. семья;2. производственный коллектив;3. рабочая сила человека;4. органы управления всех уровней. <p>6. Право собственности предполагает:</p> <ol style="list-style-type: none">1. владение, пользование, аренда;2. владение, распоряжение, аренда;3. владение, пользование, распоряжение;4. покупка, пользование, распоряжение. <p>7. Что из перечисленного не относится к объектам собственности:</p> <ol style="list-style-type: none">1. средства производства;2. информация;3. жизнь человека;4. недвижимость, жилье. <p>8. Что подразумевается под таким правом собственности, как пользование?</p> <ol style="list-style-type: none">1. право производительного или личного потребления имущества;	<p>3. Собственность – это:</p> <ol style="list-style-type: none">1. отношение человека к вещи;2. отношение людей друг к другу по поводу присвоения вещей;3. отношение людей по поводу производства вещей;4. сама вещь. <p>4. Арендатор не может:</p> <ol style="list-style-type: none">1. использовать полезные свойства объекта собственности;2. распоряжаться потребительной стоимостью имущества;3. продать или подарить имущество;4. пользоваться имуществом в течении оговоренного срока. <p>5. Что из перечисленного не относится к субъектам собственности:</p> <ol style="list-style-type: none">1. семья;2. производственный коллектив;3. рабочая сила человека;4. органы управления всех уровней. <p>6. Право собственности предполагает:</p> <ol style="list-style-type: none">1. владение, пользование, аренда;2. владение, распоряжение, аренда;3. владение, пользование, распоряжение;4. покупка, пользование, распоряжение. <p>7. Что из перечисленного не относится к объектам собственности:</p> <ol style="list-style-type: none">1. средства производства;2. информация;3. жизнь человека;4. недвижимость, жилье. <p>8. Что подразумевается под таким правом собственности, как пользование?</p> <ol style="list-style-type: none">1. право производительного или личного потребления имущества;	<p>3. Собственность – это:</p> <ol style="list-style-type: none">1. отношение человека к вещи;2. отношение людей друг к другу по поводу присвоения вещей;3. отношение людей по поводу производства вещей;4. сама вещь. <p>4. Арендатор не может:</p> <ol style="list-style-type: none">1. использовать полезные свойства объекта собственности;2. распоряжаться потребительной стоимостью имущества;3. продать или подарить имущество;4. пользоваться имуществом в течении оговоренного срока. <p>5. Что из перечисленного не относится к субъектам собственности:</p> <ol style="list-style-type: none">1. семья;2. производственный коллектив;3. рабочая сила человека;4. органы управления всех уровней. <p>6. Право собственности предполагает:</p> <ol style="list-style-type: none">1. владение, пользование, аренда;2. владение, распоряжение, аренда;3. владение, пользование, распоряжение;4. покупка, пользование, распоряжение. <p>7. Что из перечисленного не относится к объектам собственности:</p> <ol style="list-style-type: none">1. средства производства;2. информация;3. жизнь человека;4. недвижимость, жилье. <p>8. Что подразумевается под таким правом собственности, как пользование?</p> <ol style="list-style-type: none">1. право производительного или личного потребления имущества;
--	--	--

<p>2. физическое обладание вещью;</p> <p>3. право изменять присвоенность имущества;</p> <p>4. право продажи имущества.</p> <p>9. Что подразумевается под таким правом собственности, как распоряжение?</p> <p>1. право производительного или личного потребления имущества;</p> <p>2. физическое обладание вещью;</p> <p>3. право изменять присвоенность имущества;</p> <p>4. право продажи имущества.</p> <p>10. Что не относится к правам собственности:</p> <p>1. пользование;</p> <p>2. покупка;</p> <p>3. владение;</p> <p>4. распоряжение.</p> <p>11. Субъектами собственности могут быть:</p> <p>1. люди, коллективы, органы управления;</p> <p>2. государство в лице органов управления;</p> <p>3. только человек, личность или семья;</p> <p>4. только коллективы работников.</p> <p>12. В полномочия арендатора не входит:</p> <p>1. владение арендованным имуществом;</p> <p>2. пользование арендованным имуществом;</p> <p>3. отчуждение арендованного имущества;</p> <p>4. верный ответ не введен.</p>	<p>2. физическое обладание вещью;</p> <p>3. право изменять присвоенность имущества;</p> <p>4. право продажи имущества.</p> <p>9. Что подразумевается под таким правом собственности, как распоряжение?</p> <p>1. право производительного или личного потребления имущества;</p> <p>2. физическое обладание вещью;</p> <p>3. право изменять присвоенность имущества;</p> <p>4. право продажи имущества.</p> <p>10. Что не относится к правам собственности:</p> <p>1. пользование;</p> <p>2. покупка;</p> <p>3. владение;</p> <p>4. распоряжение.</p> <p>11. Субъектами собственности могут быть:</p> <p>1. люди, коллективы, органы управления;</p> <p>2. государство в лице органов управления;</p> <p>3. только человек, личность или семья;</p> <p>4. только коллективы работников.</p> <p>12. В полномочия арендатора не входит:</p> <p>1. владение арендованным имуществом;</p> <p>2. пользование арендованным имуществом;</p> <p>3. отчуждение арендованного имущества;</p> <p>4. верный ответ не введен.</p>	<p>2. физическое обладание вещью;</p> <p>3. право изменять присвоенность имущества;</p> <p>4. право продажи имущества.</p> <p>9. Что подразумевается под таким правом собственности, как распоряжение?</p> <p>1. право производительного или личного потребления имущества;</p> <p>2. физическое обладание вещью;</p> <p>3. право изменять присвоенность имущества;</p> <p>4. право продажи имущества.</p> <p>10. Что не относится к правам собственности:</p> <p>1. пользование;</p> <p>2. покупка;</p> <p>3. владение;</p> <p>4. распоряжение.</p> <p>11. Субъектами собственности могут быть:</p> <p>1. люди, коллективы, органы управления;</p> <p>2. государство в лице органов управления;</p> <p>3. только человек, личность или семья;</p> <p>4. только коллективы работников.</p> <p>12. В полномочия арендатора не входит:</p> <p>1. владение арендованным имуществом;</p> <p>2. пользование арендованным имуществом;</p> <p>3. отчуждение арендованного имущества;</p> <p>4. верный ответ не введен.</p>
---	---	---